



Til: Gl. Skovlunde Landsbylaug
v/Søren Holtze
Skovlunde Lokalråd
v/Jens Minnet, Lillian Olsen og Alex Nielsen
Helle Tiedemann
Center for Miljø og Teknik
Center for By, Kultur og Erhverv

BY, KULTUR OG ERHVERV

Dato: 9. december 2015

Tlf. dir.: 44772319
Fax. dir.: 44773025
E-mail: byogerhverv@balk.dk
Kontakt: Annegitte Hjort

Referat

Halvårsmøde om Gl. Skovlunde mandag den 7. december 2015

Deltagere:

- Søren Holtze, Gl. Skovlunde Landsbylaug
- Jens Minnet, Lillian Olsen og Alex Nielsen, Skovlunde Lokalråd
- Helle Tiedemann, Teknik- og Miljøudvalget
- Dorte Virklund, Camilla Hamann og Kanishka Khawarikash, Center for Miljø og Teknik, Ballerup Kommune
- Martin Lose og Annegitte Hjort (ref.), Center for By, Kultur og Erhverv, Ballerup Kommune

Pkt. 1: Trafik i Gl. Skovlunde

Vedr. byvandringen i området: konklusionen blev, at der i forbindelse med ombygningen og indsnævringen af Ballerup Boulevard, ikke i første omgang åbnes fra Ballerup Boulevard til Gl. Skovlunde. Der kan afprøves andre tiltag – det bliver der taget fat på, når lokalplanen for boulevarden er sendt i høring. En åbning til boulevarden er derfor ikke med i lokalplanen. ViaTrafik vurderer, at antallet af biler ikke er særlig stort, men at kørehastigheden er en stor del af problemet.

Landsbylauget er ikke helt overbeviste, og er bekymrede for at muligheden lukkes helt, så man forpasser chancen for en åbning. Der var enighed om, at en åbning evt. kan komme senere, hvis det skulle vise sig formålstjenligt.

Lokalrådet opfordrede til at der ses på helheden mht. trafikken, og at Lystoftens åbnes for gennemkørsel.

På boulevarden er trafikken foreløbig faldet med 6-7%, men effekten af motorvejen er næppe slået helt igennem endnu.

Der blev gjort opmærksom på, at Skolevej er fuld af store huller. Helle Tiedemann lovede, at der vil blive gjort noget ved det snarest.

Annegitte har efterfølgende fået oplyst, at arbejdet allerede er sat i gang, men at det er blevet forsinket pga. de store vandmængder; det udføres, så snart føret tillader det.

Pkt. 2: Seniorbofællesskab på Lystoftegård

Kommunen oplyste, at der foreløbig ikke foreligger ret meget konkret om projektet. Men det ligger fast, at der kommer et seniorbofællesskab med ca. 20 boliger, muligvis i 2 etager. Det er OK-Fonden, der kører processen. Det eksisterende hus skal rives ned, og der skal ryddes ud i beplantningen. Martin Lose er kommunens projektleder.

Landsbylauget udtrykte bekymring for, at området blive overbygget, og at den nye bebyggelse bliver for massiv og ikke tilpasses til landsbyen. Kommunen lovede, at der naturligvis vil være fokus på tilpasning til området, og at landsbylauget vil blive inddraget undervejs.

Det skal undersøges, om de fine kirsebærtræer på grunden kan bevares eller evt. flyttes til et andet sted.

Pkt. 3: Vejforløb ved gadekæret

På grund af tung trafik fra især renovationsvogne er stengærdet ved kæret ved at skride sammen. Landsbylauget opfordrer til at man overvejer, hvad der skal ske med vejen ved gadekæret. Det kunne være en mulighed at lukke Fløjholmen, så den tunge trafik kommer ind fra vest i stedet. Annegitte bringer opfordringen videre til C-MT.

Pkt. 4: Kavsbjerggård

Der er forventet indflytning i februar – april 2016. Enighed om at gården er blevet rigtig pæn – tegltaget er en stor ændring, men det ser godt ud.

Pkt. 5: Bevaringsværdige træer

Camilla Hamann fortalte kort om regler for beskæring og for træer i skel, og hun opfordrede landsbyens beboere til at henvende sig i sager om beskæring og vurdering i forbindelse med evt. fældning. Park og Vej i Ballerup Kommune står gerne til rådighed, hvis borgere er i tvivl om hvorledes de skal håndtere deres bevaringsværdige træer. De kan kontaktes via kommunens hjemmeside. Camilla henviste desuden dels til en vejledning mht. træbeskæring, dels til beskrivelse af reglerne for træer i skel, se link nedenfor.

Beskæringskatalog:

<http://dansk-traeplejeforening.dk/produkt-kategori/boeger/>

Vejledning om hegnslov og solitærtræer:

http://www.juraeksperten.dk/nabostridigheder_om_hegn_og_traeer.html

Landbylauget ønsker at få besked, når der gives fældningstilladelser.

Pkt. 6: Eventuelt

Hvad skal der ske med seminariet? Kommunen har ingen informationer.
Helle Tiedemann vil spørge borgmesteren, om ved noget.

Ønske fra lokalrådet om at hallen ved seminariet bliver tilgængelig for borgerne, fx til ældreidræt.

Annegitte Hjort